

SOM

TİCARET MERKEZİ 2



Ticari alanlara

estetik

bir dokunuş...



SOM

Som Yapı 1989 yılında kurulmuş olup, müşterilerine , güvenli ve huzurlu yaşam alanları inşa ederek, kalite ve estetiğin bir arada sunulduğu yapılara imza atmaktadır.

İşine olan saygısı, müşterileri nezdinde ki güvenilirliği ile doğayı korumayı amaçlayan her projesini, mükemmellik ilkesi ile gerçekleştirmektedir.

Kalitesini yapmış olduğu ve yapacağı tüm projeler için teminat göstererek **“Şehre ve Ülkemize Kalıcı Eserler Bırakma”** hedefiyle çalışmalarını sürdürmektedir.

Vizyonumuz

Som Yapı işine olan saygısı ve bağlılığı müşterileri ile aile bağlarını güçlendirmeyi ilke edinmiştir. Çalışma arkadaşlarının memnuniyetlerini ve sürekliliğini sağlamakla birlikte sağlam ve kalıcı eserler inşa ederken "üst kalitede hizmeti" hedefler.

Misyonumuz

İnşaat sektöründeki tüm teknolojik gelişmeleri takip etmek, kabul gören kalite ve standartlarda hizmet sunmaktır. Ülkesi ve müşterileri için güvenilirlik, devamlılık ve saygınlık simgesi olarak, deprem kuşağında bulunan ülkemizde sağlam, güvenli yaşam alanları oluşturmaktır.

Som Yapı

SOM
TİCARET MERKEZİ **2**

SOM

İSTANBUL HAVALİMANI | 15 DK

İSTOÇ (9DK)

ÇEVREYOLU BAĞLANTI NOKTALARI (2DK)

BAŞAKŞEHİR FATİH TERİM STADI (4DK)

BAŞAKŞEHİR EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ (2DK)

SOM TİCARET MERKEZİ 2

MUTSAN SANAYİ SİTESİ (YANIBAŞINDA)

TÜMSAN SANAYİ SİTESİ (2DK)

1.ETAP METRO İSTASYONU (2DK)

ÇAM VE SAKURA ŞEHİR HASTANESİ (3DK)

OLİMPİYAT STADI (8DK)

SOM

TİCARET MERKEZİ 2



SOM

TICARET MERKEZI 2



ŞİMDİ

TİCARET Zamanı

Başakşehir'in merkezinde yer alan ve
13.000 m² arsa üzerine kurulan projemizde,
204 m² - 630 m² ve 4.000 m² arasında değişen
toplam **78 bağımsız bölüm** seçeneklerimiz mevcuttur.



Zirvedekiler iyi bilir...

Ticarete kazanç maddiyatla ölçülemez. **Konforlu bir ofis** ile prestij kazanmak da gerekir. **SOM Ticaret Merkezi 2**, her detayı en ince ayrıntısına kadar düşünülmüş ve ihtiyaçlarınızı düşünerek tasarlanmış konsept bir ticaret merkezidir.

SOM

TICARET MERKEZİ 2



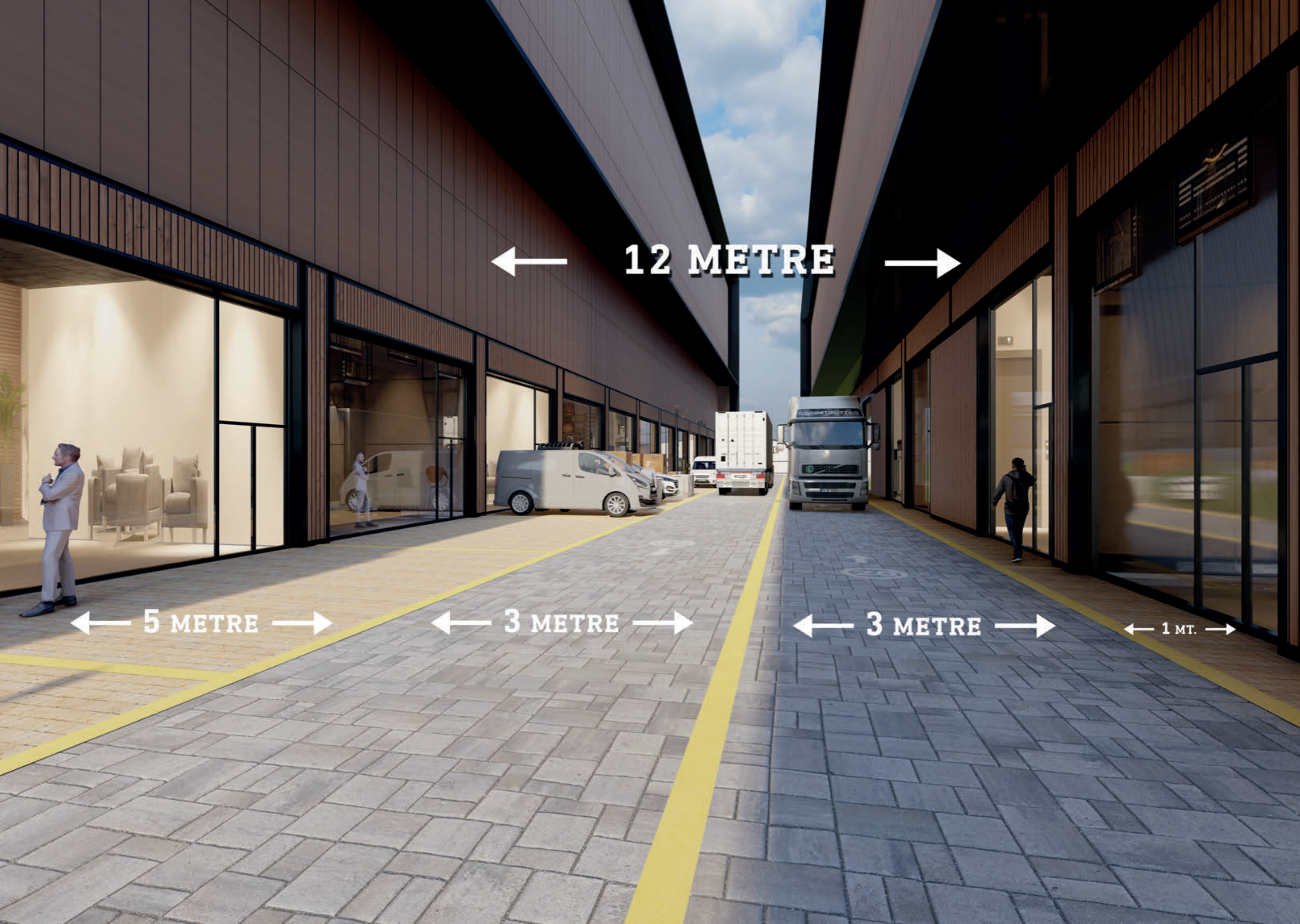
← 12 METRE →

← 5 METRE →

← 3 METRE →

← 3 METRE →

← 1 MT. →



m²

1.5 Ton Taşıma Kapasitesi



SOM TICARET MERKEZİ 2



HER ZAMAN
en iyisini
İSTEYENLERE...



ESTETİK TASARIMI İLE...

SOM Yapı'nın kaliteli ve estetik tasarım anlayışının yepyeni örneği olan SOM Ticaret Merkezi 2 projemizi, sizlerle buluşturacağımız için heyecanlıyız.

SOM TİCARET MERKEZİ 2



SOM

TİCARET MERKEZİ 2



DEPREME DAYANIKLI, GÜVENLİ YAŞAM

Projelerimizi konusunda uzman firmalardan zemin etüt raporları ve statik hesaplarına göre hassasiyetle imal ediyoruz.

Bu konuda kendimize o kadar güveniyoruz ki;
Yapı Denetim firması kontrolünde yaptığımız her testi
fotoğraf ve videolar ile kayıt altına alıyoruz.

**Dilediğiniz zaman bu sonuçlar için belediye ve
yapı denetim firmasından inceleme talebinde bulunabilirsiniz.**

*Her bağımsız bölüm için
30 KW ve katları gücünde
enerji imkanı...*

VAZİYET PLANI



A3

A4

A1

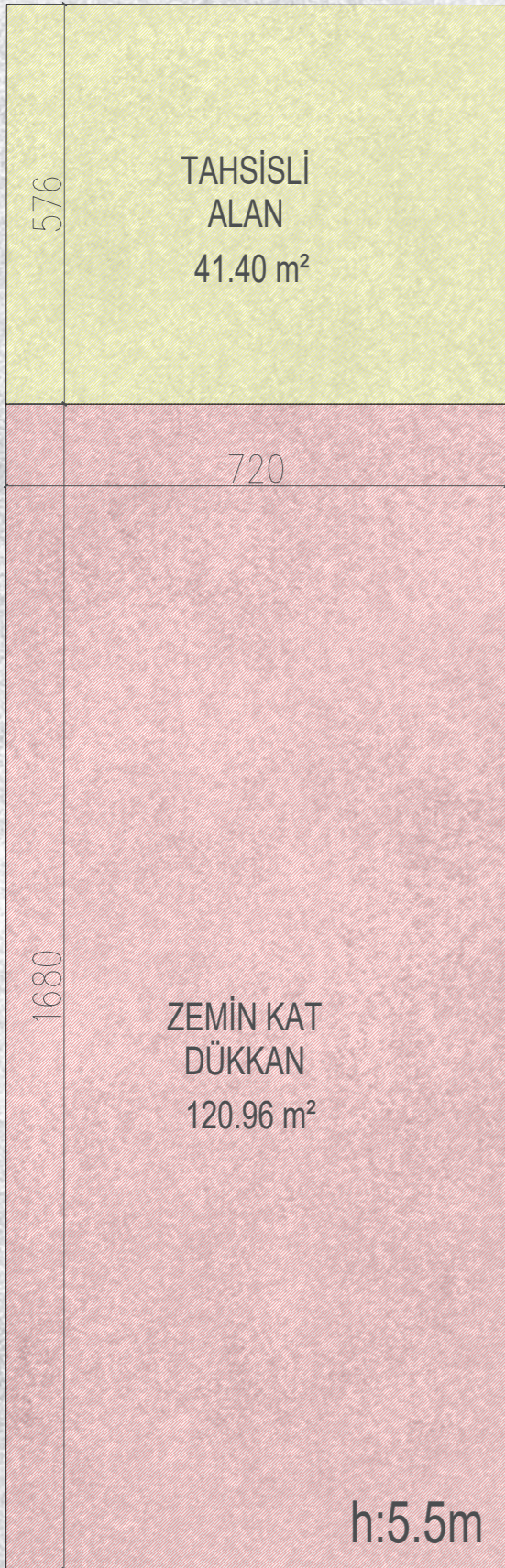
A2

MUTSAN

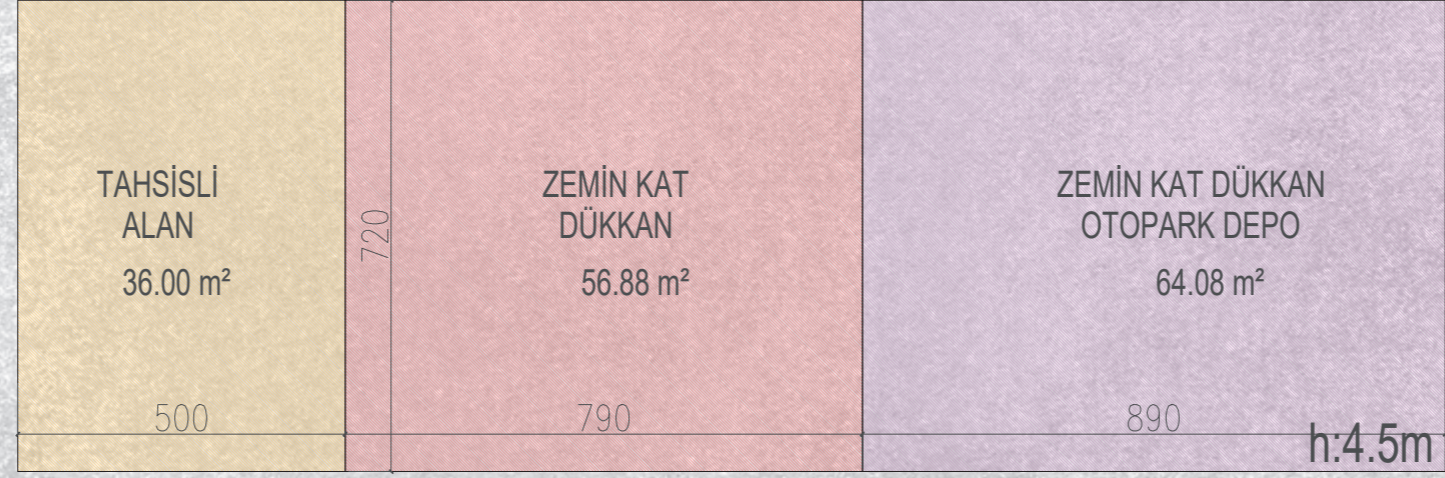


The background features a faint, light gray architectural floor plan of a building with a central courtyard. On the left side, there is a large, stylized graphic element resembling a thick, rounded letter 'C' or a partial frame. On the right side, there are two parallel diagonal lines that converge towards the bottom right corner, creating a sense of depth or perspective.

KAT PLANLARI

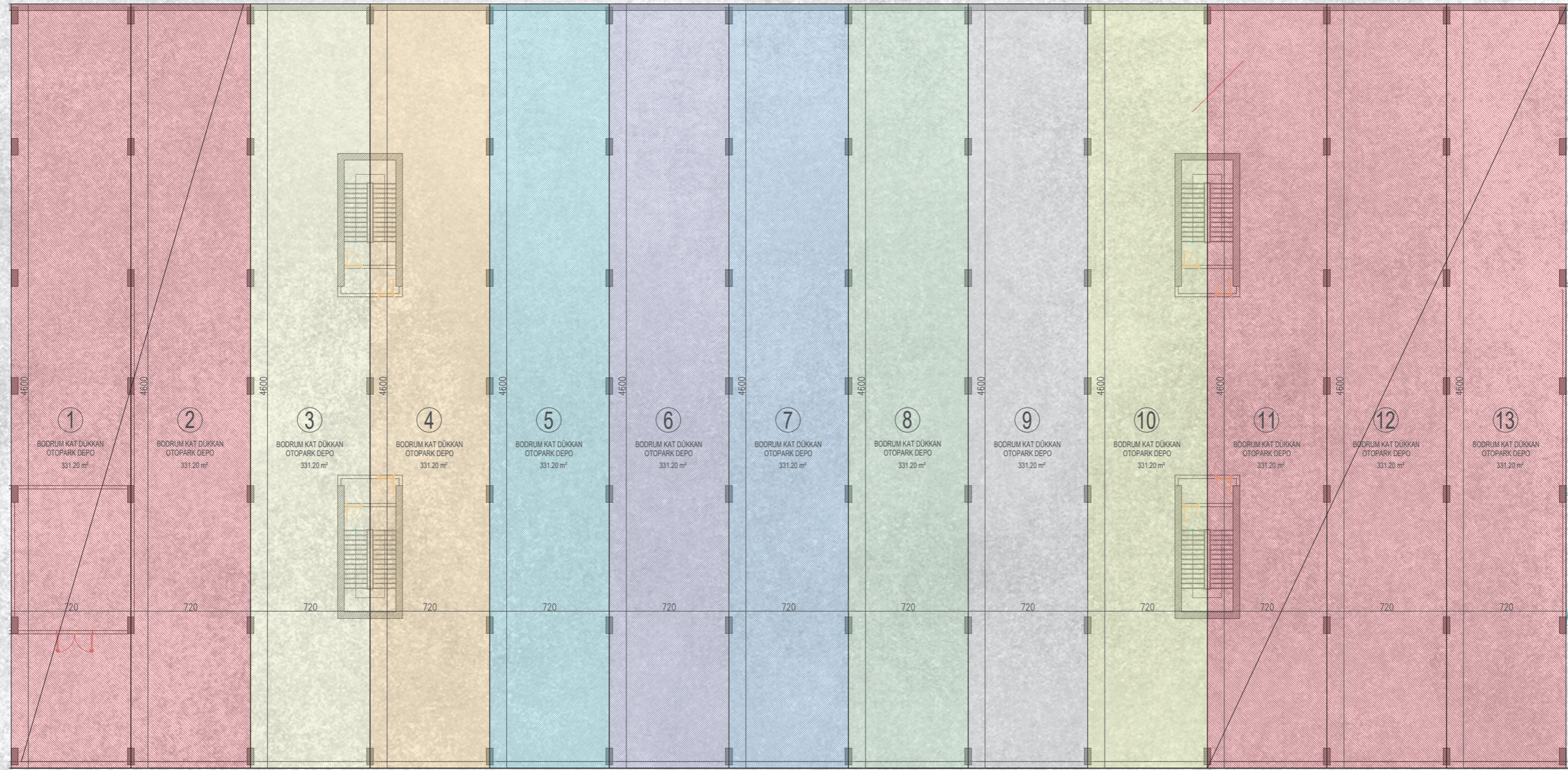


DÜKKAN / TAHSİS / ÇATI KATI TOPLAM NET ALAN : 525,23
SATILABİLİR BRÜT ALAN: 630,27

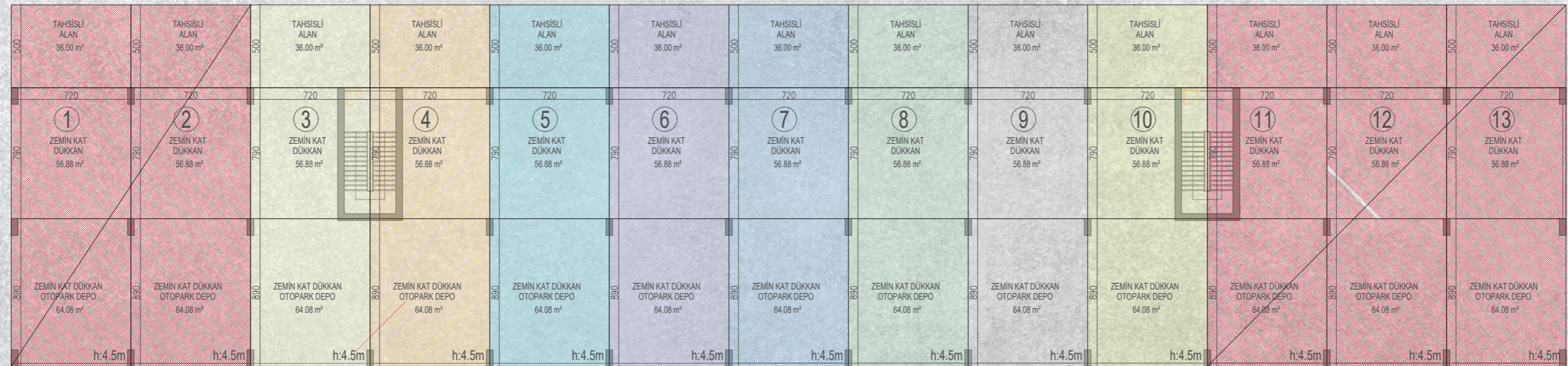


DÜKKAN / TAHSİS / OTO PARK DEPO KULLANILABİLİR TAPU ALANI : 488,16

GENEL BRÜT ALAN : 586,00



A2- BLOK BODRUM KAT OTOPARK DEPO PLANI



A2- BLOK GİRİŞ KAT DÜKKAN PLANI

SOM

TİCARET MERKEZİ 2

444 6 SOM

www.som.com.tr