



SOM

REZIDANS 1

SOM

SOM

Som Yapı 1989 yılında kurulmuş olup, müşterilerine , güvenli ve huzurlu yaşam alanları inşa ederek, kalite ve estetiğin bir arada sunulduğu yapılara imza atmaktadır.

İşine olan saygısı, müşterileri nezdinde ki güvenilirliği ile doğayı korumayı amaçlayan her projesini, mükemmellik ilkesi ile gerçekleştirmektedir.

Kalitesini yapmış olduğu ve yapacağı tüm projeler için teminat göstererek **“Şehre ve Ülkemize Kalıcı Eserler Bırakma”** hedefiyle çalışmalarını sürdürmektedir.

Vizyonumuz

Som Yapı işine olan saygısı ve bağlılığı müşterileri ile aile bağlarını güçlendirmeyi ilke edinmiştir. Çalışma arkadaşlarının memnuniyetlerini ve sürekliliğini sağlamakla birlikte sağlam ve kalıcı eserler inşa ederken "üst kalitede hizmeti" hedefler.

Misyonumuz

İnşaat sektöründeki tüm teknolojik gelişmeleri takip etmek, kabul gören kalite ve standartlarda hizmet sunmaktır. Ülkesi ve müşterileri için güvenilirlik, devamlılık ve saygınlık simgesi olarak, deprem kuşağında bulunan ülkemizde sağlam, güvenli yaşam alanları oluşturmaktır.

Som Yapı

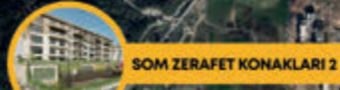
SOM

PROJE HARİTASI



İSTANBUL

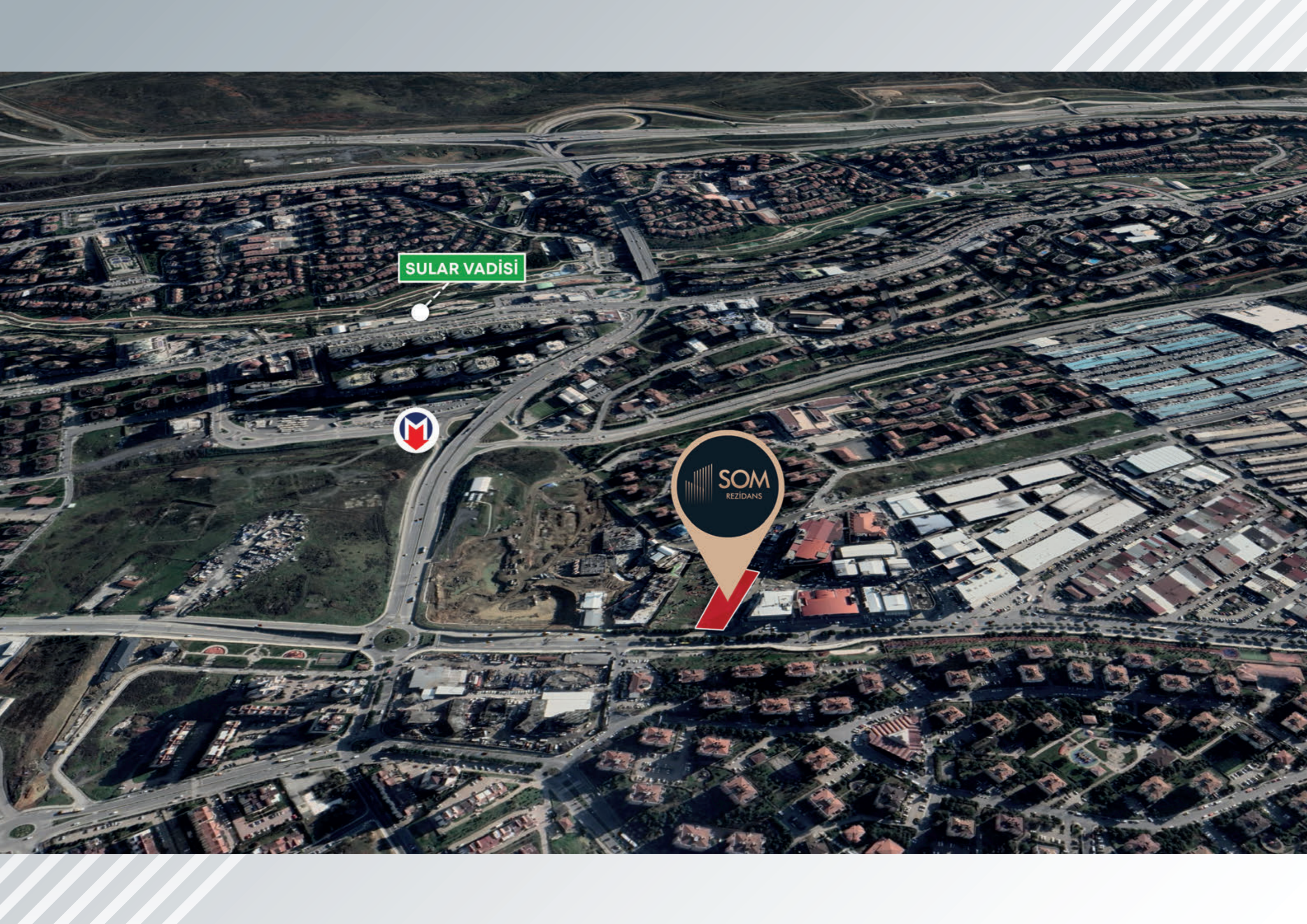
KANAL





SOM
REZIDANS **1**

SOM



SULAR VADİSİ







A-BURGER

VESTİL

İMAĞAZA

TKCELL

İSMAİL

İBANKA

CAFES

İMPRİS

İSMAİL

İSMAİL

İSMAİL

İSMAİL



SOM
REZIDANS 1

BARKAZA

TIRCELLI

SOM

BANKA

CAFES

KURUYEMIS

KIRTASIYE

ECZANE

KUYUMCU

CAFE

BISTROTIER

MEGRAN

INBRET

AVARONIE







SOM
REZIDANS

















S a u n a





Spor Salonu

Yüzme Havuzu

Kat Planları

2+1

KAT PLANI

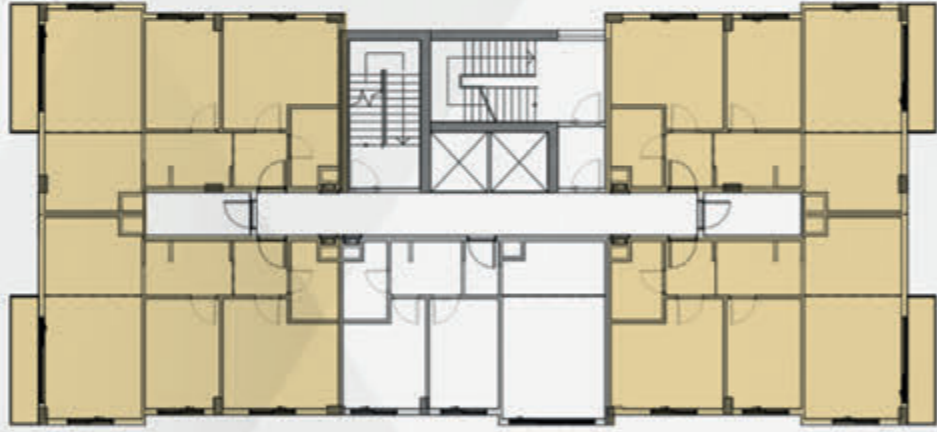
TIP 1

SOM

1-	GİRİŞ HOLÜ	3.82 m ²
2-	HOL	4.70 m ²
3-	SALON + MUTFAK	25.52 m ²
4-	ODA	10.60 m ²
5-	EBV. YATAK ODASI	14.28 m ²
6-	BANYO	4.38 m ²
7-	Ç.NİŞİ	0.60 m ²
8-	BALKON	6.36 m ²
	F. BALKON	2.48 m ²

NET ALAN	72.74 m ²
SATILABİLİR ALAN	110.56 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



2+1

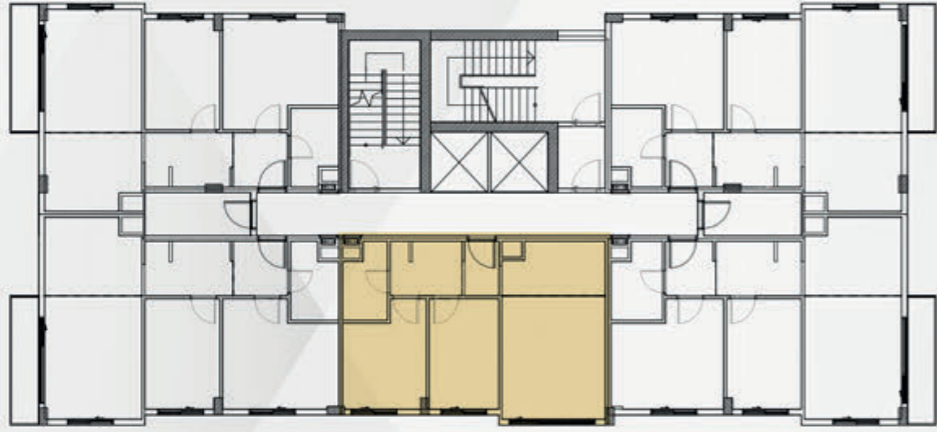
KAT PLANI TİP 2

SOM

1-	GİRİŞ HOLÜ	2.27 m ²
2-	HOL	4.90 m ²
3-	SALON + MUTFAK	24.80 m ²
4-	ODA	10.12 m ²
5-	YATAK ODASI	11.39 m ²
6-	BANYO	4.28 m ²
	F. BALKON	3.10 m ²

NET ALAN	60.86 m ²
SATILABİLİR ALAN	92.51 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



3+2 DUBLEKS KAT PLANI

TİP 1

SOM

1-	GİRİŞ HOLÜ	3.82 m ²
2-	HOL	4.70 m ²
3-	SALON + MUTFAK	25.52 m ²
4-	ODA	10.60 m ²
5-	YATAK ODASI	14.28 m ²
6-	BANYO	4.38 m ²
7-	ÇAMAŞIR NIŞI	0.60 m ²
8-	BALKON	6.36 m ²
	F. BALKON	2.48 m ²

NET ALAN	117.05 m ²
SATILABİLİR ALAN	177.92 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



3+2

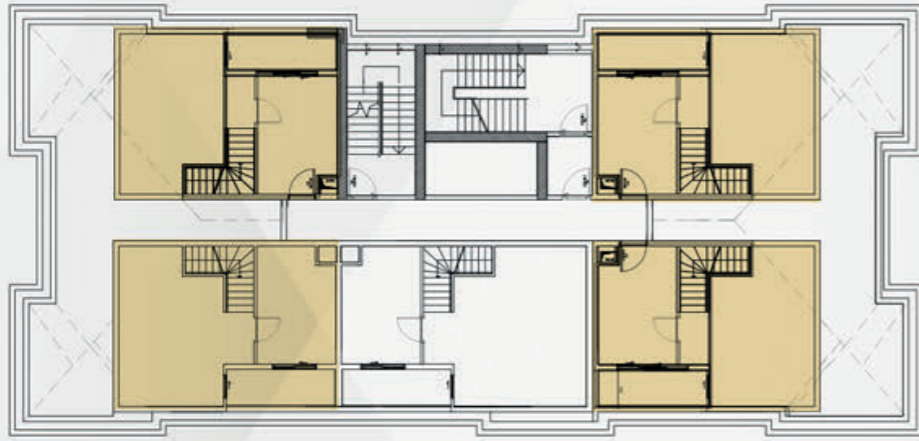
ÇATI KATI PLANI

TİP 1

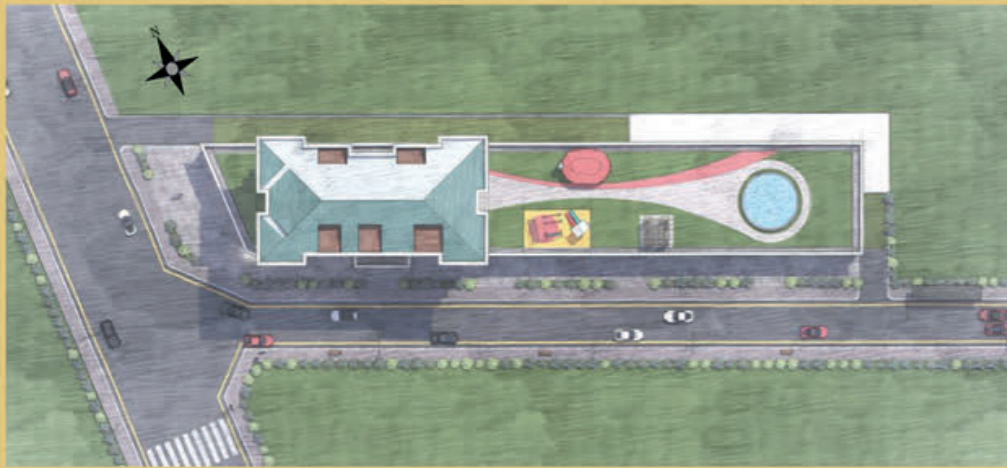
SOM

1-	SALON 2+ MUTFAK	20.73 m ²
2-	ODA 2	18.23 m ²
3-	TERAS	5.35 m ²
NET ALAN		117.05 m ²
SATILABİLİR ALAN		177.92 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



3+2 DUBLEKS KAT PLANI

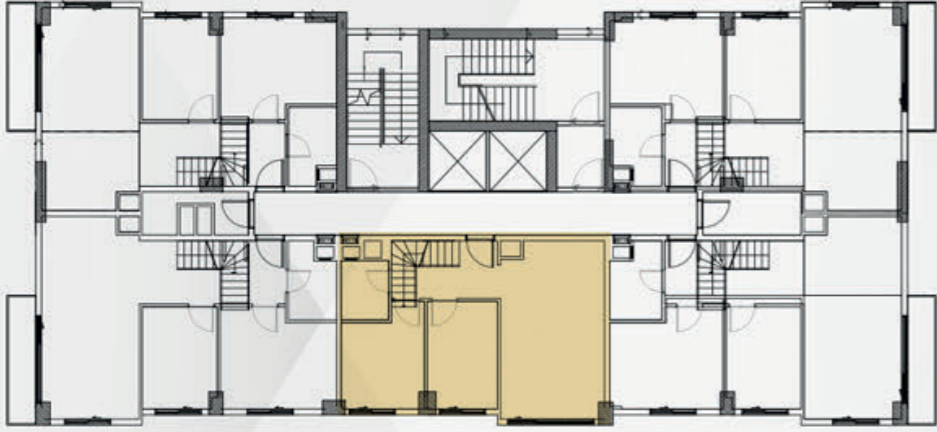
TİP 2

SOM

1-	GİRİŞ HOLÜ	2.27 m ²
2-	HOL	4.90 m ²
3-	SALON + MUTFAK	24.80 m ²
4-	ODA	10.12 m ²
5-	YATAK ODASI	11.39 m ²
6-	BANYO	4.28 m ²
	F. BALKON	3.10 m ²

NET ALAN	111.30 m ²
SATILABİLİR ALAN	169.18 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



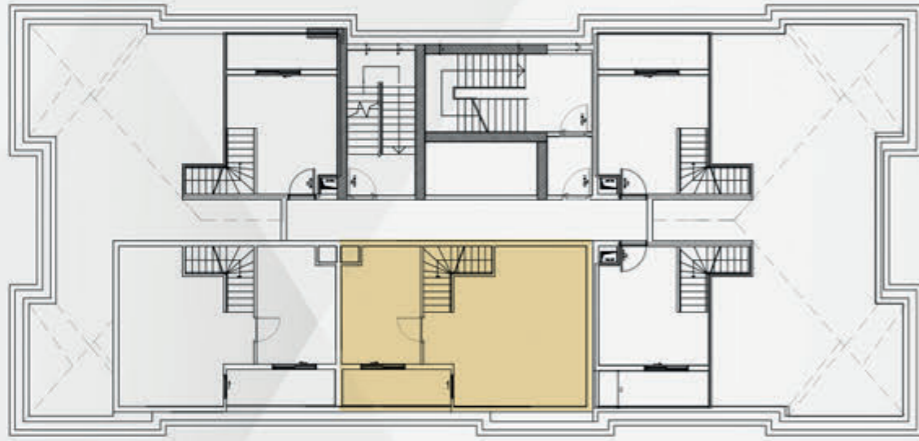
3+2

ÇATI KATI PLANI TİP 2

SOM

1-	SALON 2 + MUTFAK	20.73 m ²
2-	ODA 2	18.23 m ²
3-	TERAS	5.35 m ²
NET ALAN		111.30 m ²
SATILABİLİR ALAN		169.18 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



2+1

OFİS KAT PLANI

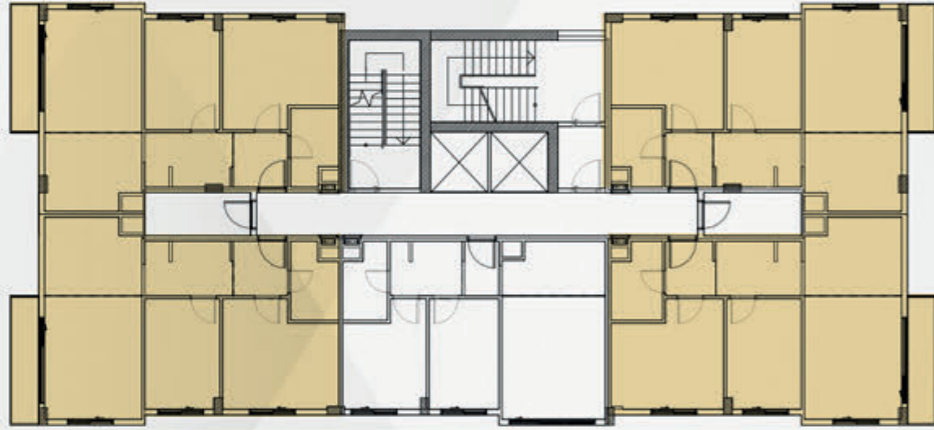
TİP 1

SOM

1-	GİRİŞ HOLÜ	3.82 m ²
2-	HOL	5.30 m ²
3-	ÇALIŞMA SALONU + MUTFAK	25.52 m ²
4-	ODA 1	10.60 m ²
5-	ODA 2	14.28 m ²
6-	BANYO	4.38 m ²
7-	BALKON	6.36 m ²
	F. BALKON	2.48 m ²

NET ALAN	72.74 m ²
SATILABİLİR ALAN	110.56 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



2+1

OFİS KAT PLANI

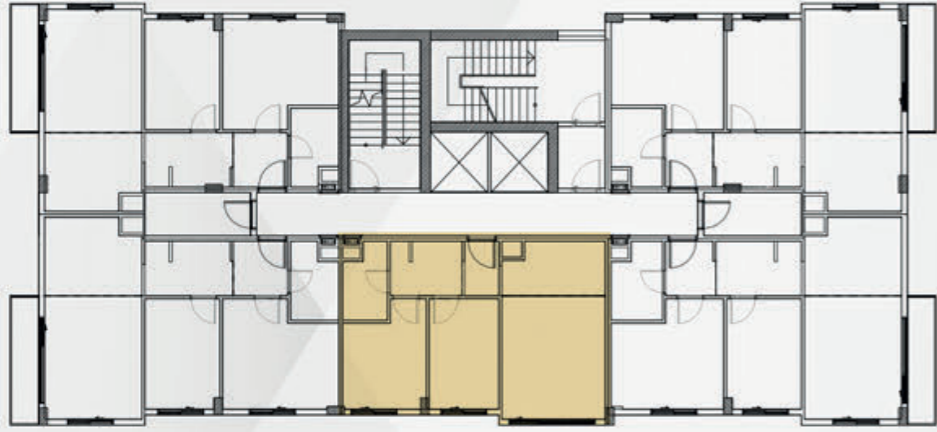
TİP 2

SOM

1-	GİRİŞ HOLÜ	2.27 m ²
2-	HOL	4.90 m ²
3-	ÇALIŞMA SALONU + MUTFAK	24.80 m ²
4-	ODA 1	10.12 m ²
5-	ODA 2	11.39 m ²
6-	BANYO	4.28 m ²
	F. BALKON	3.10 m ²

NET ALAN	60.86 m ²
SATILABİLİR ALAN	92.51 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



3+2

OFİS KAT PLANI

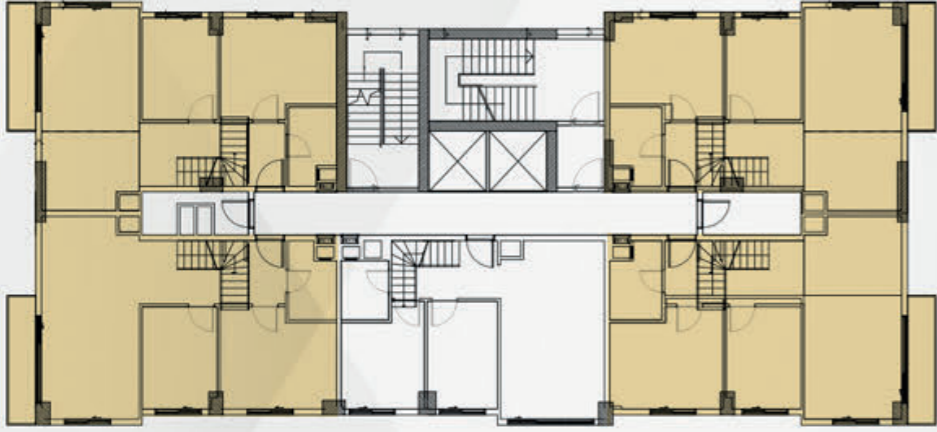
TİP 1

SOM

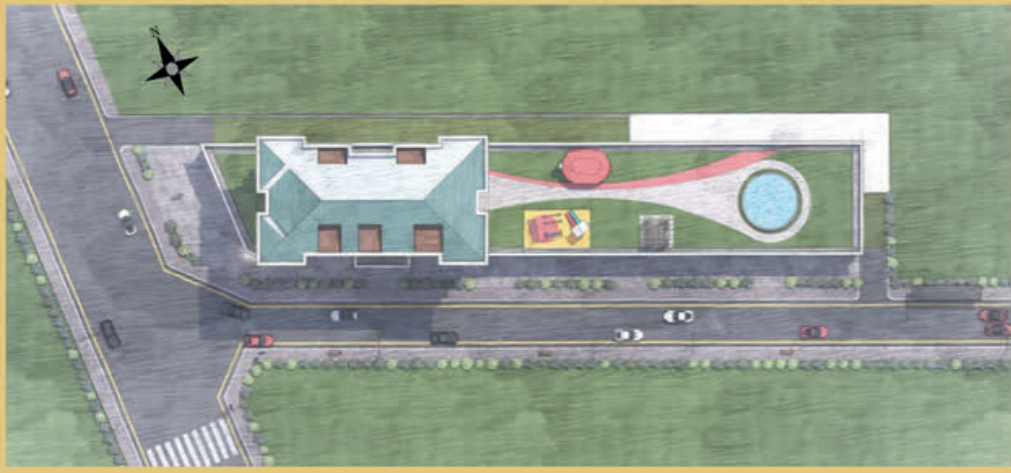
1-	GİRİŞ HOLÜ	3.82 m ²
2-	HOL	4.70 m ²
3-	ÇALIŞMA SALONU + MUTFAK	25.52 m ²
4-	ODA 1	10.60 m ²
5-	ODA 2	14.28 m ²
6-	BANYO	4.38 m ²
7-	BALKON	6.36 m ²
	F. BALKON	2.48 m ²

NET ALAN	117.05 m ²
SATILABİLİR ALAN	177.92 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI

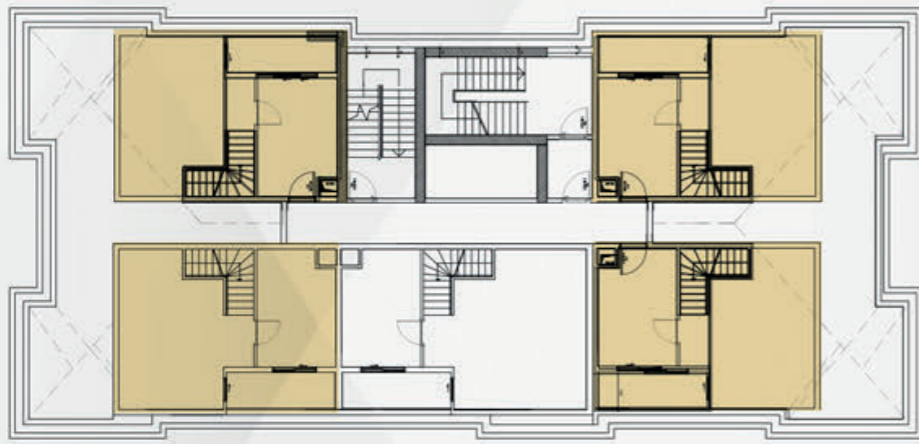


3+2 OFİS ÇATI KATI PLANI

TİP 1

1-	ÇALIŞMA SALONU + MUTFAK	20.73 m ²
2-	ODA 3	18.23 m ²
3-	TERAS	5.35 m ²
NET ALAN		117.05 m ²
SATILABİLİR ALAN		177.92 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI



3+2

OFİS KAT PLANI TİP 2

SOM

1-	GİRİŞ HOLÜ	2.27 m ²
2-	HOL	4.90 m ²
3-	ÇALIŞMA SALONU + MUTFAK	24.80 m ²
4-	ODA 1	10.12 m ²
5-	ODA 2	11.39 m ²
6-	BANYO	4.28 m ²
	F. BALKON	3.10 m ²

NET ALAN	111.30 m ²
SATILABİLİR ALAN	169.18 m ²

ANAHTAR PLAN



VAZİYET PLANI

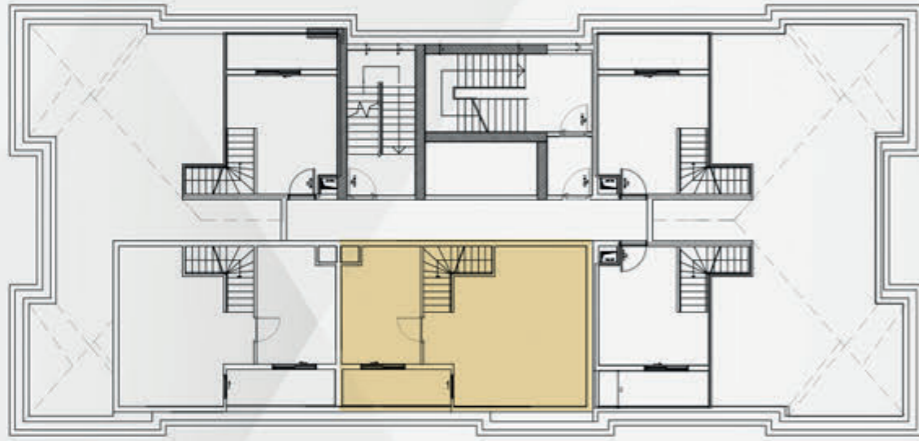


3+2 OFİS ÇATI KATI PLANI

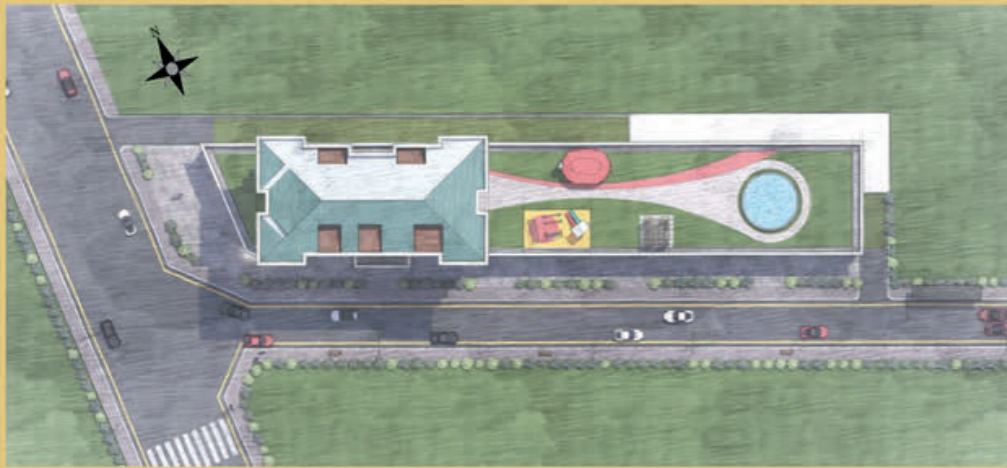
TİP 2

1-	ÇALIŞMA SALONU + MUTFAK	20.73 m ²
2-	ODA 3	18.23 m ²
3-	TERAS	5.35 m ²
NET ALAN		111.30 m ²
SATILABİLİR ALAN		169,18 m ²

ANAHTAR PLAN

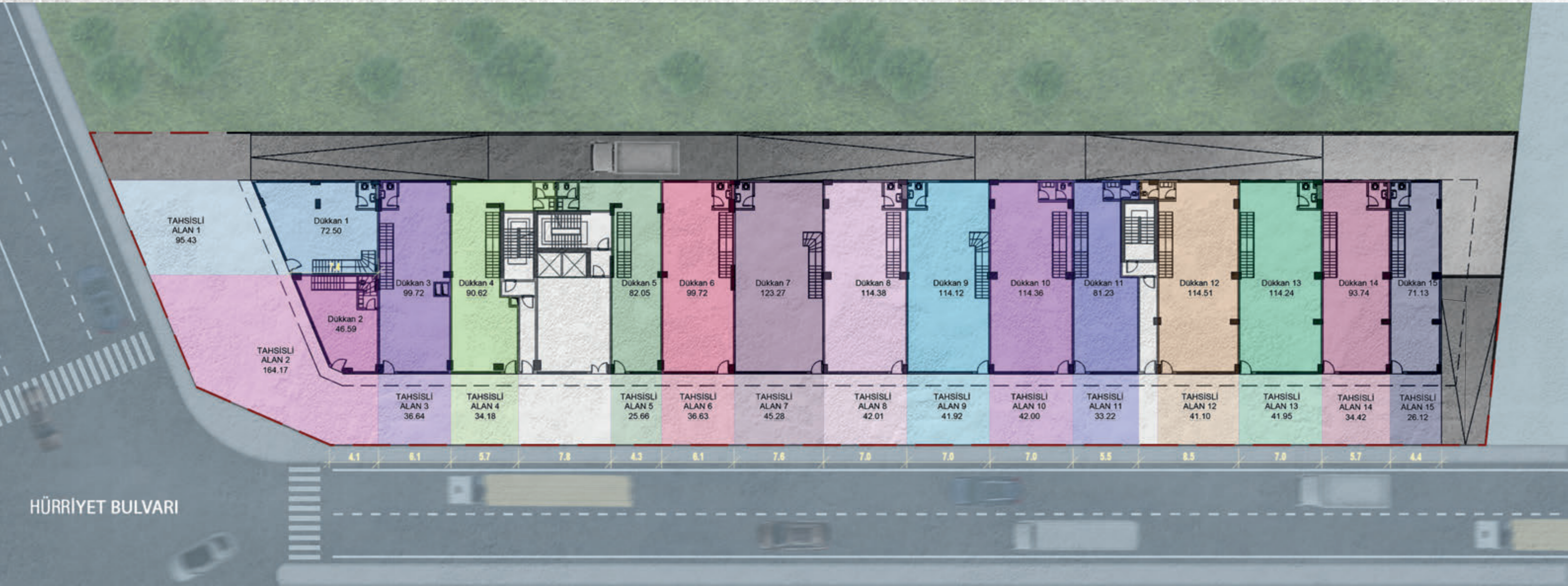


VAZİYET PLANI



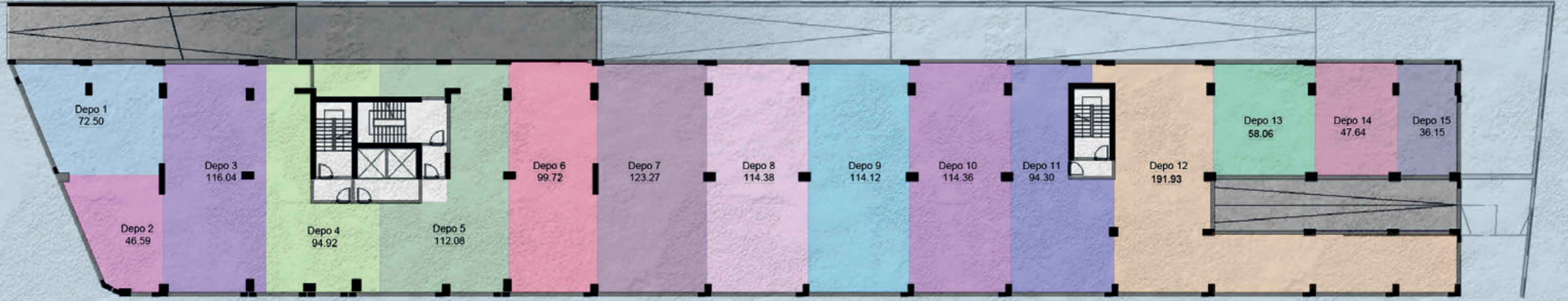
CADDE MAĞAZASI

Giriş Kat Planı



CADDE MAĞAZASI

Zemin Kat Planı





SOM

REZİDANS 1

444 6 SOM

www.som.com.tr

SOM